

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 2 пер. Кинопрокатный

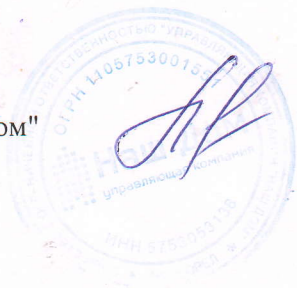
с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022года

Общая площадь жилых помещений - 8263,80 кв.м

(руб)

	Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01.2022г.	355336,07
	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	1142651,94
	Плата за уборку подъезда	33795,48
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	18480
	Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	14625,45
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1209552,87
	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	1115924,03
	Плата за уборку подъезда	38465,22
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	18480
	Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	14808,68
	ИТОГО ДОХОДЫ	1187677,93
	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	проверка параметров срабатывания и настройка ПКН ПЗК КПЗ.	2066,87
	замена блока питания БП12	1396,8
	текущий ремонт ступеней входной группы 1 под.	20273
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, электрических сетей, кровли, подвалов, наружных ограждающих конструкций, аварийно-заявочный ремонт, тех обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов)	460023,2
	т/о тек.ремонт системы АСКУЭ	33517,65
	т/о шкафа насосной автоматики	24000,00
	Плата за управление	125444,48
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	24269,46
	Холодное вооснабжение на общедомовые нужды	22153,31
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, содержание детских и спортивных площадок)	394208,05
	ИТОГО РАСХОДЫ	1107352,83
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2023 г	435661,18
	Справочно:	
	Задолженность за жителями на 1.01.2023 г.	82733,37

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова