

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 376 ул. Комсомольская
с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

Общая площадь помещений- 3578,8 кв.м

(руб)

	Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01.2022 г.	-48480,92
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	476928,66
	Плата уборка подъезда	14697,55
	Плата за использование общего имущества (провайдеры)	5880,00
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	497506,21
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	479301,98
	Оплата за уборку подъезда	20944,18
	Плата за использование общего имущества (провайдеры)	5880,00
	ИТОГО ДОХОДЫ	506126,16
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч.	
	ремонт ступеней входных групп 3,4 подъезд	53909,69
	ремонт желобов	25957,00
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления ГВ и ХВ, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Тех.обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов, тех.обслуживание внутридомового газового оборудования, аварийно-ремонтное обслуживание	158219,72
	Плата за управление	45962,53
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	11205,83
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция, завоз песка, покос придомовой территории.)	186786,52
	ИТОГО РАСХОДЫ	482041,29
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2023 г	-24396,05
Справочно:		
	Задолженность за жителями на 1,01,2023 г.	69679,80

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова