

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома

№ 21 ул. Ливенская

с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

Площадь жилых помещений 6121 м2

(руб)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2022 г.	111051,45
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	610097,22
	Плата за уборку подъездов	81,60
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	18960,00
	Содержание домового комитета	8065,90
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	637204,72
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Оплачено на дату составления отчета	577356,59
	Оплачено за уборку подъездов	1401,87
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	18960
	Содержание домового комитета	8065,9
	ИТОГО ДОХОДЫ	605784,36
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ремонт балконной плиты кв 30	9000
	ремонт балконной плиты кв 75	9000
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, мусоропроводов, вентиляционных аварийно-ремонтное обслуживание,аварийно-ремонтная служба)	206996,96
	Плата за управление	83625,10
	Расходы на расчетно-ремонтное обслуживание	14350,23
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, содержание детских и спортивных площадок)	209898,27
	Содержание домового комитета	8065,90
	ИТОГО РАСХОДЫ	540936,46
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2023 г	175899,35
	Справочно:	
	Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2023 г	12331,23

Директор ООО УК " Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

