

**Отчет**

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома  
 № 33 ул. Матвеева  
 с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

Общая площадь помещений - 3557,50 кв.м

(руб)

	<b>Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2022 г.</b>	<b>17122,67</b>
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	329135,33
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	11280
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>340415,33</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Оплачено на дату составления отчета	328689,93
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	11280
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>339969,93</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч.</b>	
	прочистка желоба 4 под.	2200
	частичный ремонт кровли	2000
	ремонт желоба 45,12	2000
	герметизация межпанельных швов и водостока	4200
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Тех обслуживание внутридомового газового оборудования. Тех обслуживание дымоходов, газопроводов, вентканалов. Аварийно-ремонтная служба.	106466,27
	Плата за управление	36841,47
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	9456,56
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка подъезда, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	116927,91
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>280092,21</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2023 г</b>	<b>77000,40</b>

Справочно:

Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2023 г	29249,61
--	----------

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова