

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома  
ул.Мопра д. 31

с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

Общая площадь помещений -2746,07 кв

	<b>Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2022 год</b>	<b>-110913,66</b>
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	362921,87
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7080
	Электроэнергия мест общего пользования	224459,44
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>594461,32</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	324532,549
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7080
	Электроэнергия мест общего пользования	179313,88
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>510926,43</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч</b>	
	замена участка канализации	36478,76
	гидродинамическое устранение засора канализации	10000
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтная служба)	99847,1
	Плата за управление	37895,76
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	13908,16
	Электроэнергия мест общего пользования	247871,88
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли)	131679,55
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>577681,22</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-)денежных средств на 1,01,2023г</b>	<b>-177668,45</b>
	<b>Справочно:</b>	
	<b>Задолженность за жителями на 1,01,2023 г.</b>	<b>196210,57</b>

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

