

## Отчет


о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома  
№ 52 ул. Максима Горького

с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022года

Общая площадь жилых помещений -11649,60кв.м

(руб)

<b>Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01.2022 г.</b>	<b>71244,90</b>
<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	1566717,659
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	25560
Содержание домового комитета	111826,48
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>1704104,139</b>
<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	1513963,099
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	25560
Содержание домового комитета	109249,22
<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>1648772,319</b>
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
<b>Текущий ремонт в т.ч.</b>	
изготовление и замена мусороприемного клапана	- 6000
гидродинамическая промывка канализационного выпуска подъезд № 6	7000
демонтаж детского оборудования	10000
восстановление стояка отопления под.3	956,11
установка окон 3-4 подъезд	33000
замена участка канализации 2 подъезд	3900,18
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных, электрических сетей. Техническое обслуживание газового оборудования, дымоходов, вентканалов. Аварийное обслуживание сетей	430918,704
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	34490,02
Плата за управление	171668,51
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, содержание детских и спортивных площадок, завоз песка, дезинсекция)	612582,57
Содержание домового комитета	108917,70
<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>1419433,78</b>
<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2023г</b>	<b>300583,44</b>
<b>Задолженность за жителями на 01.01.2023г</b>	<b>168672,33</b>

Директор ООО УК "Наш Дом"  Л.В.Лагутченкова

