

### Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома № 3 ул.Новосильская

с 1 января 2022года по 31 декабря 2022года  
Общая площадь помещений 5934,6 кв.

(руб)

|    |   |                  |
|----|---|------------------|
|    | Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2022г.  | 110721,18        |
| 1. | <b>Начислено за жилищные услуги</b>   |                  |
|    | Плата за содержание и ремонт общего имущества   | 736783,96        |
|    | Плата за использование общего имущества(провайдеры)   | 19080,00         |
|    | Плата за уборку подъездов   | 24381,19         |
|    | <b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>  | <b>780245,15</b> |
| 2. | <b>Оплачено за жилищные услуги</b>  |                  |
|    | Плата за содержание и ремонт общего имущества   | 716485,83        |
|    | Плата за использование общего имущества(провайдеры)   | 19080,00         |
|    | Плата за уборку подъездов   | 31845,65         |
|    | <b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>   | <b>767411,48</b> |
| 3. | <b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>   |                  |
|    | <b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч</b>   |                  |
|    | замена тяговых канатов лифта  | 32334,00         |
|    | вывоз мусора из подвала   | 2000,00          |
|    | установка запорного устройства на тепловом узле 3 под.  | 6000,00          |
|    | Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Аварийно-ремонтная служба | 218366,11        |
|    | Плата за управление   | 87452,27         |
|    | Расходы на расчетно-кассовое обслуживание   | 16479,99         |
|    | <b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч ( покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, уборка подъезда)</b>  | <b>326079,56</b> |
|    | <b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>  | <b>688711,93</b> |
|    | <b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2023 г</b>   | <b>189420,73</b> |

**Справочно:**

|  |           |
|--|-----------|
| Задолженность за жителями на 1.01.2023г. | 109890,43 |
|--|-----------|

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

