

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№134 Октябрьская

с 1 февраля 2022 г по 31 декабря 2022 года

Общая площадь 4184,40 кв.м,нежелезные - 627,2 кв.м

Остаток(+), перерасход на 1.02.2022 г.

(руб)

1.	Начислено за жилищные услуги	0
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	391919,94
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	11280
	Плата за содержание и ремонт общего имущества(нежилое)	113478,93
	Плата за уборку подъездов	75976,23
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	592655,1
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	305997,83
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	11280
	Плата за использование общего имущества (нежилое)	113478,93
	Плата за уборку подъездов	60374,29
	ИТОГО ДОХОДЫ	491131,05
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	замена задвижек	4214,35
	Ремонт электропроводки	1000,54
	Текущий ремонт кровли жилого дома 2под.	16800
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, мусоропроводов)Аварийно-ремонтное обслуживание.	147668
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, содержание детских и спортивных площадок)	208005,47
	Плата за управление	60866,74
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	9985,26
	ИТОГО РАСХОДЫ	448540,36
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2023 г	42590,69

Справочно:

Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2023 г	85922,12
-----------------------------------------------------------------	-----------------

Директор ООО УК " Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

