

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома  
№ 209 ул.Октябрьская

с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года  
Общая площадь жилых помещений -4502,9кв.м

(руб)	
Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01.2022 г.	26842,01
<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	588331,7396
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>588331,7396</b>
<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	566290,8996
<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>566290,8996</b>
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч</b>	
замена кранов на стояках отопления в подвале	7 200,00
ремонт подвального освещения	1 230,25
изготовление и установка порога	20 800,00
гидродинамическое устранение засора канализации	7 000,00
замена розлива хвс в подвале 5-6	87 000,00
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных, электрических сетей. Техническое обслуживание газового оборудования, дымоходов, вентканалов. Аварийное обслуживание сетей	134759,5104
Плата за управление	46632,0324
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	12879,81
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч ( покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	221542,68
<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>539044,28</b>
<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2023 г</b>	<b>54088,63</b>
<b>Справочно</b>	
<b>Задолженность за жителями на 01.01.2023 г</b>	<b>57160,85</b>

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

