

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома


№ 39 ул. Октябрьская

с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

Общая площадь жилых помещений- 1500,80 кв.м, нежилых помещений 207,5 кв.м

(руб.)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2022 г.	16868,58
1	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	143371,99
	Плата за содержание и ремонт общего имущества(нежилое)	635,52
	Плата за уборку подъезда	5311,56
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	149319,07
2	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	143378,07
	Плата за содержание и ремонт общего имущества(нежилое)	635,52
	Плата за уборку подъезда	5311,56
	ИТОГО ДОХОДЫ	149325,15
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч	
	текущий ремонт кровельного покрытия	10000
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтное обслуживание, тех обслуживание газопроводов, вентканалов)	45268,24
	Плата за управление	18890,38
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	3045,17
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	88499,34
	ИТОГО РАСХОДЫ	165703,13
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2023 г	490,60
	Справочно:	
	Задолженность за нежелыми помещениями на 1,01,2023 г.	32777,1

Директор ООО УК "Наш Дом"  Л.В.Лагутченкова

