

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 69 ул. Паровозная

с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года

Общая площадь жилых помещений - 6123,70 кв.м ,площадь нежилых помещений-403кв.м

(руб)

	Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2022 г.	162380,11
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	659398,03
	Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	50000,65
	Плата за уборку подъездов	92847,10
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	802245,78
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	669904,32
	Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	50000,65
	Плата за уборку подъездов	94515,80
	ИТОГО ДОХОДЫ	814420,77
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	контейнер для мусора 2 шт	36600,00
	ремонт верхнего розлива отопления	1196,00
	замена стояка отопления на кухне кв 73	1060,80
	текущий ремонт 2 под.	182520,00
	сварка колес на контейнерах	4000,00
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Тех обслуживание внутридомового газового оборудования. Аварийно- ремонтная служба.	248818,81
	Плата за управление	86491,14
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	16974,59
	Содержание домового комитета	68008,95
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ (уборка придомовой территории, дезинсекция, покос придомовой территории, завоз песка, дезинсекция, уборка подъездов)	300551,20
	ИТОГО РАСХОДЫ	946221,49
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2023г	30579,39

Справочно:

Задолженность за жителями на 1.01.2023 г.	95838,44
---	----------

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

