

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома

№ 6 пер. Почтовый

1 января 2022 года по 31 декабря 2022года

Общая площадь жилых помещений - 3691,5 кв.м. нежилых помещений 679,3 кв.м

(руб)

<b>Остаток(+), перерасход на 1.01.2022 г.</b>	<b>117413,63</b>
<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	382125,42
Плата за уборку подъездов	14956,5
Плата за содержание и ремонт (неж.помещения)	81199,82
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	15480
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>493761,74</b>
<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
Оплачено на дату составления отчета	393063,105
Плата за уборку подъездов	17678,67
Плата за содержание и ремонт (неж.помещения)	81199,82
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	15480
<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>507421,59</b>
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч</b>	
ремонт контейнера колесо	6000
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, вентиляционных, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей, аварийное обслуживание.)	157074,38
Плата за управление	64408,11
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	12085,18
<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч ( уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время)</b>	<b>222773,12</b>
<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>462340,79</b>
<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2023 г</b>	<b>162494,44</b>
Справочно:	
<b>Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2023 г</b>	<b>6568,45</b>

Директор ООО УК " Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова