

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 11 пер Речной
с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022года

Общая площадь помещений - 2674,80кв.м

	(руб)
Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2022 г.	-13263,7
1. Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	466004,08
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	19680
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	485684,08
2. Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	429558,50
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	19680,00
ИТОГО ДОХОДЫ	449238,50
3. Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
замена участка розлива холодного водоснабжения 15 м	750
замена канализационного стояка к 57	1500
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций,аварийно-заявочный ремонт)	251645,18
Расходы на расчетно-каасовое обслуживание	13410,85
4 Плата за управление	40763,95
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли,уборка подъезда)	76713,26
ИТОГО РАСХОДЫ	384783,25
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2023 г	51191,55
Справочно:	
Задолженность за жителями на 1,01,2023 г.	137655,45

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова