

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 16 ул. Тургенева
с 1 июня 2022 года по 31 декабря 2022 года

Общая площадь помещений -6733,54 кв.м, площадь нежилых - 1031,70 кв.м

(руб)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.06.2022г.	0
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	513390,11
	Плата за содержание и ремонт общего имущества(нежилые помещения)	29098,6
	Уборка подъезда	45914,16
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	588402,87
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Оплачено на дату составления отчета	404932,17
	Плата за содержание и ремонт общего имущества(нежилые помещения)	29098,6
	Уборка подъезда	44300
	ИТОГО ДОХОДЫ	478330,77
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч	
	замена тяговых канатов лифта	47247
	установка урны	8200
	изготовление и установка загрузочного клапана	4000
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей, аварийно-ремонтная служба, тех обслуживание вентиляционных сетей.	180573,34
	Плата за управление	59107,01
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	9815,20
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка придомовой территории, уборка подъездов, механизированная уборка территории в зимнее время, дезинфекция, покос придомовой территории)	190707,32
	ИТОГО РАСХОДЫ	499649,88
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2023 г	-21319,10

Справочно:

Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2023 г	
--	--

Директор ООО УК " Наш Дом"  Л.В.Лагутченкова

