

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 22/10 ул. Тургенева

с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

Общая площадь жилых помещений-3926,00 кв.м , нежилых помещений 928,2 кв.м

(руб)

Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2022 г.	144654,21
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	365952,69
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	136255,52
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	5880,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	508088,21
Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	355022,91
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	136255,52
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	5880,00
ИТОГО ДОХОДЫ	497158,43
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии. Тех.обслуживание внутридомового газового оборудования. Тех.обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов. Аварийно-ремонтная служба	184290,27
Плата за управление	53677,74
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	8954,36
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	167622,81
ИТОГО РАСХОДЫ	414545,18
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2023 г	227267,46
Справочно:	
Задолженность за жителями на 1.01.2023 г.	168403,94

Директор ООО УК " Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

