

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 20 ул. 60 лет Октября

с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

Общая площадь жилых помещений -3132,9кв.м

Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01.2022 г.	95736,95
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	282674,4
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7080
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	289754,4
Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	287324,50
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7080,00
ИТОГО ДОХОДЫ	294404,50
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
очистка кровли от наледи и снега	5000,00
проверка изоляции проводов кабелей ,обмоток эл.машин	1500,00
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли,чердаков,подвалов,общедомовых сетей водоснабжения,тепоснабжения ,канализационных сетей.Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.Аварийно-ремонтная служба.Тех.обслуживание дымоходов.газоходов.вентканалов.Тех.обслуживание внутридомового газового оборудования	93758,64
Плата за управление	32444,31
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	8254,61
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО (дезинсекция и дератизация,покос придомовой территории,завоз песка,уборка кровли от наледи и сосулек,уборка придомовой территории спецтехникой.)	102107,48
ИТОГО РАСХОДЫ	243065,04
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2023 г	147076,41
Справочно:	
Задолженность за жителями на 01.01.2023 год	72420,86

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

