

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома

№ 31 ул. Колпакчи

с 1 января 2023 года по 1 сентября 2023 года

Общая площадь квартир - 506,10 кв.м

(руб)

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2023г.	37714,49
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	27581,33
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	3500,00
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	31081,33
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	37955,44
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	3500,00
	ИТОГО ДОХОДЫ	41455,44
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ремонт контейнерной площадки	4500,00
	частичный ремонт кровли, герметизация кровли, опиловка деревьев	16500,00
	проверка сопротивления заземлителей и заземляющих устройств	1500,00
	проверка сопротивления изоляции проводов, кабелей, обмоток электрооборудования	1500,00
	уборка и вывоз строительного мусора с чердачного помещения	11200,00
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, аварийно ремонтная служба	37069,31
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	278,80
	Плата за управление	4656,12
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время)	9271,75
	ИТОГО РАСХОДЫ	86475,98
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.09.2023 г	-7306,05

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,09,2023 г.	2907,69
---	---------

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома

№ 31 ул. Колпакчи

с 1 января 2023 года по 1 сентября 2023 года

Общая площадь квартир - 506,10 кв.м

(руб)

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2023г.	37714,49
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	27581,33
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	3500,00
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	31081,33
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	37955,44
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	3500,00
	ИТОГО ДОХОДЫ	41455,44
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ремонт контейнерной площадки	4500,00
	частичный ремонт кровли, герметизация кровли, опиловка деревьев	16500,00
	проверка сопротивления заземлителей и заземляющих устройств	1500,00
	проверка сопротивления изоляции проводов, кабелей, обмоток электрооборудования	1500,00
	уборка и вывоз строительного мусора с чердачного помещения	11200,00
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч. отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, аварийно ремонтная служба	37069,31
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	278,80
	Плата за управление	4656,12
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время)	9271,75
	ИТОГО РАСХОДЫ	86475,98
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.09.2023 г	-7306,05

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,09,2023 г.	2907,69
---	---------

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова