

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома  
№ 1 пер. Матроса Силякова  
с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года


Общая площадь помещений -2854,36

		(руб)
	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2023 г.	-141508,83
	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	<b>319238,875</b>
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	276709,51
	Электроэнергия в местах общего пользования	8880
	Размещение рекламы на домах(провайдеры)	604828,385
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	<b>250029,86</b>
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	212298,59
	Электроэнергия в местах общего пользования	8880
	Размещение рекламы (провайдеры)	471208,45
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b> в т.ч	1500
	проверка сопротивления заземлителей и заземляющих устройств	1145
	ремонт системы отопления сек23	7000
	гидродинамическая промывка канализационного выпуска	5517,936
	ремонт разлива отопления в подвале	
	<b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, аварийно ремонтная служба</b>	95906,50
	Плата за управление	35519,63
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	14596,20
	Электроэнергия в местах общего пользования	270669,39
	<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b> в т.ч (уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, содержание детских и спортивных площадок)	101729,39
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>533584,04</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2024 г</b>	<b>-203884,42</b>

Справочно:

Задолженность за жителями на 1.01.2024г.

694067,86

Директор ООО УК "Наш Дом"  Л.В.Лагутченкова

