

Отчет
о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома №
39 ул. Октябрьская
с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

Общая площадь жилых помещений- 1500,80 кв.м, нежилых помещений 207,5 кв.м

(руб.)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2023 г.	490,6
1	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	150231,515
	Плата за содержание и ремонт общего имущества(нежилое)	654,15
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	150885,665
2	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	149695,155
	Плата за содержание и ремонт общего имущества(нежилое)	654,15
	ИТОГО ДОХОДЫ	150349,305
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч	
	текущий ремонт кровельного покрытия кв.17,18	90000
	проверка сопротивления заземлителей и заземляющих устройств	1500
	техническое диагностирование ВДГО	2880
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтное обслуживание, тех обслуживание газопроводов, вентканалов)	46349,5704
	Плата за управление	19290,1224
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	1366,6347
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	92032,94
	ИТОГО РАСХОДЫ	253419,27
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2024 г	-102579,37
	Справочно:	
	Задолженность за нежелыми помещениями на 1,01,2024 г.	1066,35

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

