

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом"
многоквартирного дома № 29 ул.Игнатова

с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года

Общая площадь помещений - 3565,40кв.м

| | | |
|----|--|------------------|
| | Остаток(+), перерасход на 1.01.2024г. | 158967,92 |
| 1. | Начислено за жилищные услуги | |
| | Плата за содержание и ремонт общего имущества | 403054,27 |
| | Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама) | 11280,00 |
| | ИТОГО НАЧИСЛЕНО | 414334,27 |
| 2. | Оплачено за жилищные услуги | |
| | Оплачено на дату составления отчета | 395448,90 |
| | Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама) | 11280,00 |
| | ИТОГО ДОХОДЫ | 406728,90 |
| 3. | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества | |
| | Текущий ремонт в т. ч | |
| | текущий ремонт подъезда 2 | 118997 |
| | изготовление и установка решетки двери на подвал | 7500 |
| | установка почтовых ящиков под 2,3 | 21525,004 |
| | ремонт перил 2 п | 5000 |
| | дезинсекционная обработка от блох | 4200 |
| | ремонт входных групп 3 под | 10537,67 |
| | текущий ремонт подъезда 3 | 118997 |
| | Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей теплоснабжения, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Аварийно ремонтная служба. Тех обслуживание дымоходов, газопроводов, вентканалов. | 110495,08 |
| | Плата за управление | 43669,02 |
| | Расходы на расчетно-кассовое обслуживание | 11339,94 |
| | САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок) | 209203,41 |
| | ИТОГО РАСХОДЫ | 661464,12 |
| | ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2025 г | -95767,31 |

Справочно:

| | | |
|--|---|-----------------|
| | Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2025 г | 50278,32 |
|--|---|-----------------|

Директор ООО УК " Наш Дом "



Л.В.Лагутченкова