

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома  
№ 160/2 Московское шоссе

с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года

**Площадь жилых помещений 1684,32 м2**

	<b>Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2024 г.</b>	<b>-2816,13</b>
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	193528,6667
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	11080
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>204608,6667</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	225271,1267
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	11080
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>236351,1267</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	Текущий ремонт в т. ч	
	замена канализационного стояка	2711,32
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-заявочный ремонт	
	Плата за управление	94985,43232
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	23728,70016
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время)	7888,2729
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>73248,57</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2025 г</b>	<b>202562,30</b>
	<b>Справочно:</b>	<b>30972,70</b>
	<b>Задолженность за жителями на 1,01,2025 г.</b>	<b>92989,09</b>

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова