

Отчет  
о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома №  
39 ул. Октябрьская  
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года  
Общая площадь жилых помещений- 1500,80 кв.м, нежилых помещений 207,5 кв.м

( руб.)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2024 г.	<b>-102579,37</b>
1	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	142647,83
	Плата за содержание и ремонт общего имущества(нежилое)	29355,57
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>172003,40</b>
2	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	142594,03
	Плата за содержание и ремонт общего имущества(нежилое)	74191,38
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>216785,41</b>
3	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтное обслуживание, тех обслуживание газопроводов, вентканалов)	47270,36
	Плата за управление	21058,38
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	927,72
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	100498,43
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>169754,90</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2025 г</b>	<b>-55548,86</b>
	<b>Справочно:</b>	
	<b>Задолженность за нежелыми помещениями на 1,01,2025г.</b>	<b>1208,43</b>

Директор ООО УК "Наш Дом" Л.В.Лагутченкова

