

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 26 ул.Раздольная

с 1 августа 2024 года по 31 декабря 2024 года

Общая площадь помещений -9462,4кв.м

(руб)

Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.08.2024 г.	0,00
Начислено за жилищные услуги	
За содержание и ремонт общего имущества	564463,44
За содержание и ремонт общего имущества (нежилое помещение)	13322,40
За использованное имущества(провайдеры)	7083,30
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	584869,14
Оплачено за жилищные услуги	
За содержание и ремонт общего имущества	528287,99
За содержание и ремонт общего имущества (нежилое помещение)	13322,40
За использованное имущества(провайдеры)	7083,30
ИТОГО ДОХОДЫ	548693,69
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
изготовление и установка урн металлическая 6 шт	15000
установка люка полимерного	3835,6
ремонт газового оборудования	19198,56
техническое обслуживание газовых сетей	40295,63
изготовление досок объявлений	5250
техническое и аварийное обслуживание платформы 3 под	10500
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли,чердаков,подвалов,общедомовых сетей водоснабжения ,канализационных сетей,дымоходы,вентканалы. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Аварийно ремонтная служба.	122206,90
Плата за управление	62026,03
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	11985,12
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(дезинсекция и дератизация,покос придомовой территории,завоз песка ,уборка придомовой территории)	232443,86
ИТОГО РАСХОДЫ	522741,69
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2025 г	25952,00
Справочно:	
Задолженность за жителями на 01.01.2025г	41888,5

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова