

**Отчет**

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома

№ 49 Раздольная

с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года

Общая площадь жилых помещений -3824,00кв.м

(руб)

	<b>Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01.2024 г.</b>	<b>13575,43868</b>
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	480636,96
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7450,00
	Плата за уборку подъезда	65109,30
	Вознаграждение совету МКД	87600,00
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>640796,26</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	450841,97
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7450,00
	Плата за уборку подъезда	61768,46
	Вознаграждение совету МКД	96161,31
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>616221,74</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	
	текущий ремонт участка канализации	6080,77
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей теплоснабжения, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Аварийно-ремонтная служба, техническое обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов.	158707,23
	Плата за управление	62403,86
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	14642,98
	<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b> в т.ч ( уборка подъезда, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, содержание детских и спортивных площадок)	221780,53
	Вознаграждение совету МКД	85600,00
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>549215,37</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2025г</b>	<b>80581,81</b>

**Справочно:**

<b>Задолженность за жителями на 1.01.2025 г</b>	<b>11005,66</b>
---	-----------------

Директор ОООУК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

