

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 22/10 ул. Тургенева

с 1 января 2024года по 31 декабря 2024 года

Общая площадь жилых помещений-3926,00 кв.м , нежилых помещений 928,2 кв.м

(руб)

Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2024 г.	230576,68
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	383475,53
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	34193,56
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	5880,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	423549,08
Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	378797,78
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	34193,56
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	5880,00
ИТОГО ДОХОДЫ	418871,33
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
изготовление и установка урны 2	6000
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли,чердаков,подвалов,общедомовых сетей водоснабжения,теплоснабжения ,канализационных сетей.Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии.Тех обслуживание дымоходов.газоходов.вентканалов. Аварийно-ремонтная служба	189974,60
Плата за управление	59454,24
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	10469,72
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли,содержание детских и спортивных площадок)	201413,58
ИТОГО РАСХОДЫ	467312,14
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2025 г	182135,87

Справочно:

Задолженность за жителями на 1.01.2025 г.	105603,90
--	------------------

Директор ООО УК " Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

