

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 22 ул. 60 лет Октября

с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года
Общая площадь жилых помещений -3128,5кв.м

(руб)

Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01.2024 г.	90148,75
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	294092,67
Плата за использованное имущества(провайдеры)	4200,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	298292,67
Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	299202,28
Плата за использованное имущества(провайдеры)	4200,00
ИТОГО ДОХОДЫ	303402,28
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
очистка кровли от наледи и снега	8800
ремонт участка отопления	8492,07
дезинсекционная обработка от блох	2100
гидродинамическое устранение засора канализации	5000
ремонт канализации кв 43	6044,61
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей, дымоходы, вентканалы. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Аварийно ремонтная служба.	85980,57
Плата за управление	38561,89
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	3710,88
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(дезинсекция и дератизация, покос придомовой территории, завоз песка, уборка придомовой территории)	122604,35
ИТОГО РАСХОДЫ	281294,37
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2025 г	112256,66
Справочно:	
Задолженность за жителями на 01.01.2025г	15188,9

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова